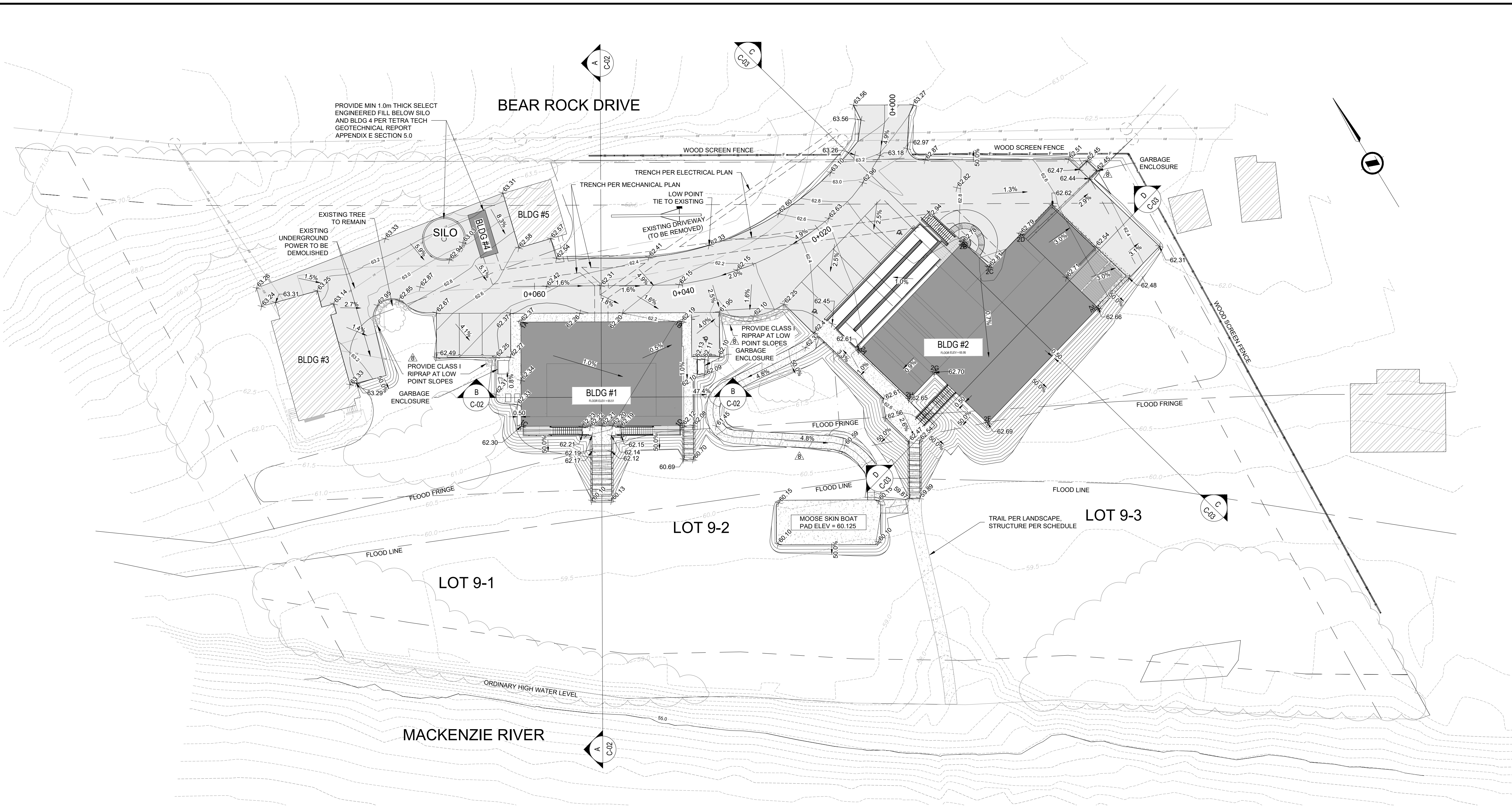


FILE: G:\PROJECTS\70000\70000\70011_TULITA_OFFICE_AND_STAFF_HOUSING\02_DRAFTING\201_ISL\CIVIL\70011_TULITA_GRADING_PLAN_99%_230524.DWG DATE: September 28, 2023 2:46:44 PM | ISL UNRESTRICTED



LEGEND

- EXISTING PROPERTY LINE
- PROPOSED OVERHEAD POWER LINE
- EXISTING OVERHEAD POWER LINE
- EXISTING UNDERGROUND POWER LINE
- EXISTING POWER POLES
- EXISTING FENCE
- PROPOSED FENCE
- FLOOD FRINGE/ FLOOD LINE
- PROPOSED PATHWAY
- PROPOSED GRAVEL AREA & PARKING
- PROPOSED BUILDINGS
- EXISTING BUILDING/STRUCTURES (TO REMAIN)
- PROPOSED GRAVEL TRAIL / MOOSE SKIN BOAT PAD
- EXISTING CONTOURS
- PROPOSED CONTOURS
- EXISTING TREES
- PROPOSED GRADING

NOTES

1. ALL COORDINATES AND DISTANCES BASED ON 3TM COORDINATE SYSTEM (NAD 83).

NOT FOR CONSTRUCTION
FOR INFORMATION ONLY

NO.	DESCRIPTION	DATE (YYYY-MM-DD)	BY	APPD
7	ISSUED FOR ADDENDUM 1	2023-09-29	JW	GD
7	ISSUED FOR TENDER	2023-05-26	JW	GD
6	ISSUED FOR ACCESSIBLE PATHWAY REVIEW	2023-05-24	JW	GD
5	ISSUED FOR 99% DESIGN REVIEW	2023-03-31	JW	TH
4	ISSUED FOR 66% DESIGN REVIEW	2023-01-27	JW	GD
3	ISSUED FOR 33% R1	2022-07-18	JW	GD
2	ISSUED FOR 33% DESIGN REVIEW	2021-12-15	JW	GD
1	ISSUED FOR DEVELOPMENT PERMIT	2021-12-10	JW	GD

PERMIT	SEAL
--------	------

DESIGNED	BY	DATE
DRAWN	PH	2021-12-10
CHECKED	GD	2021-13-10

SCALE 1:300



PROJECT
**TULITA OFFICE AND STAFF HOUSING
SW NORTHWEST TERRITORIES FIELD UNIT
LOTS 9-1 TO 9-3, PL 61343**

SHEET TITLE
PROPOSED GRADING PLAN

FILE NO. 70111_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg ENG DWG NO. 1

SHEET ID. C-01 SHEET COUNT

PROPOSED BUILDING CORNERS

CORNER ID	NORTHING	EASTING
1A	7199983.3811	377680.1861
1B	7199972.1436	377698.8892
1C	7199971.2799	377672.9152
1D	7199960.0639	377691.6161
2A	7199956.3397	377717.3707
2B	7199961.6082	377737.0296
2C	7199956.8974	377738.2921
2D	7199958.5048	377744.2913
2E	7199944.5076	377748.0421
2F	7199938.9157	377727.1746
2G	7199948.4903	377724.6087
2H	7199947.2066	377719.8182

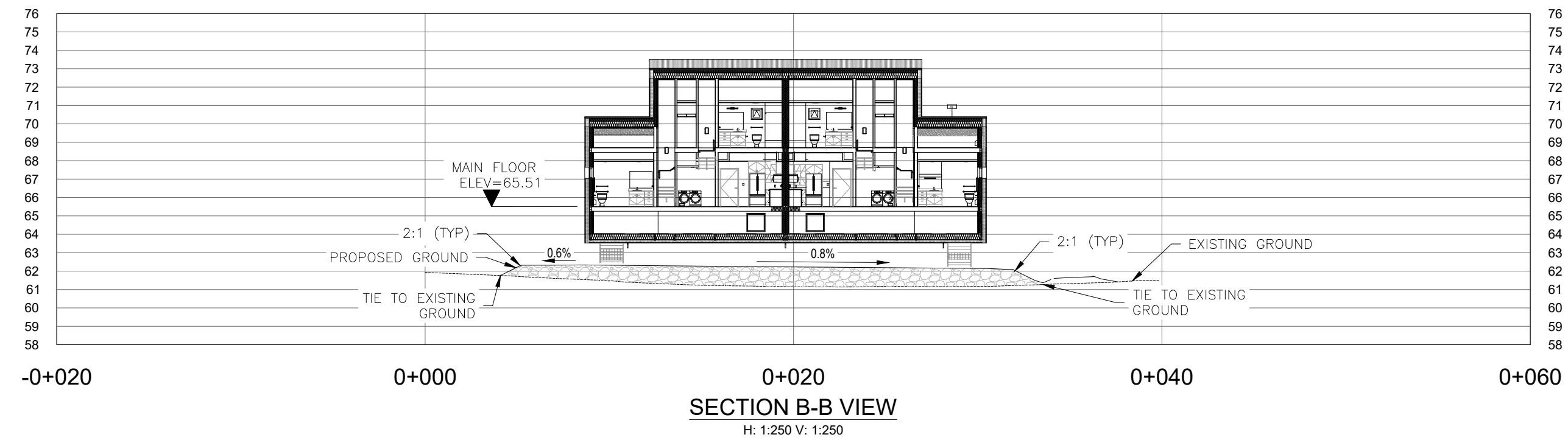
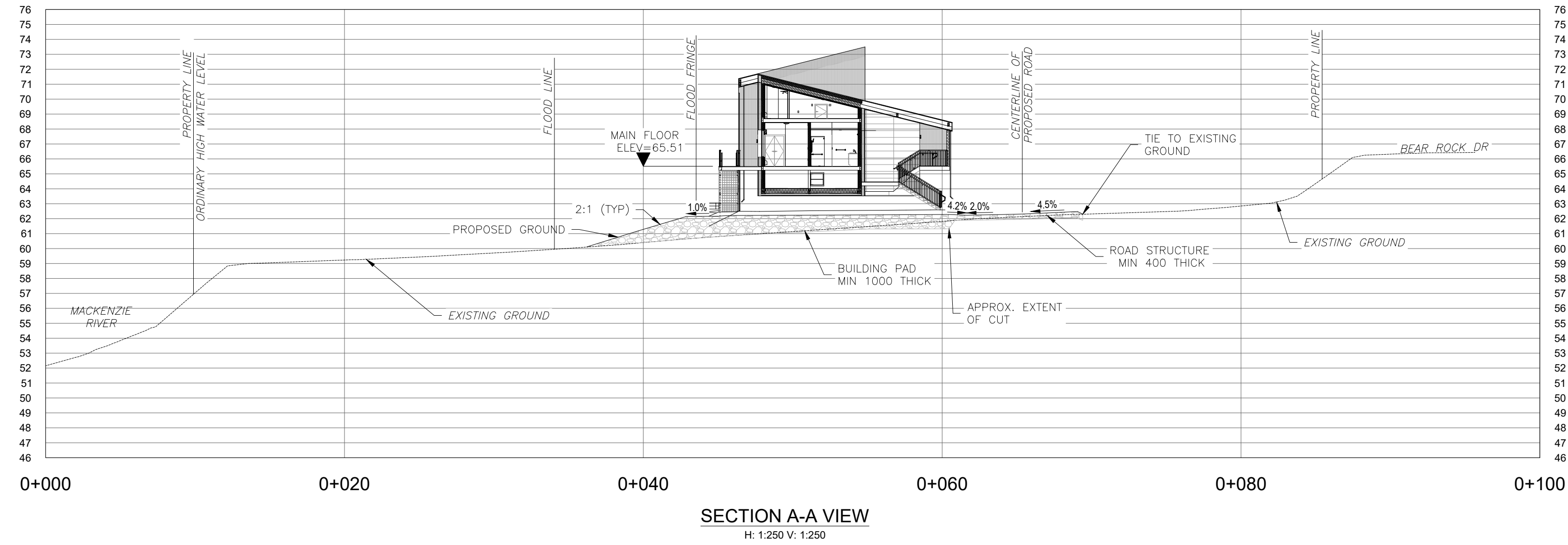
GRAVEL STRUCTURE

MATERIAL	SITE ACCESS	BUILDING PAD	COMPACTION % SPMDD
GRANULAR BASE COURSE (< 20mm)	150 mm	150 mm	100%
GRANULAR SUB-BASE (PIT RUN)	250 mm MIN	850 mm MIN	98%
GEOTEXTILE	-	WOVEN PER GEOTECH	-
PREPARED SUBGRADE PER GEOTECH	-	-	98%

GRAVEL TRAIL / MOOSE SKIN BOAT PAD GRAVEL STRUCTURE

MATERIAL	THICKNESS	COMPACTION % SPMDD
GRANULAR BASE COURSE (< 10mm)	100 mm	100%
GRANULAR BASE COURSE (< 20mm)	100 mm	98%
GEOTEXTILE	WOVEN PER GEOTECH	-

FILE: G:\PROJECTS\70000\70000\70011_TULITA_OFFICE_AND_STAFF_HOUSING\02_CADD\02_DRAFTING\201_US\01\01\70011_TULITA_GRADING_PLAN_99%_230524.DWG [DATE: September 28, 2023 2:40:47 PM] [ISC: UNRESTRICTED]



NOTES

1. ALL COORDINATES AND DISTANCES BASED ON 3TM COORDINATE SYSTEM (NAD 83).

**NOT FOR CONSTRUCTION
FOR INFORMATION ONLY**

NO.	DESCRIPTION	DATE (YYYY-MM-DD)	BY	APPD
7	ISSUED FOR ADDENDUM 1	2023-09-29	JW	GD
7	ISSUED FOR TENDER	2023-05-26	JW	GD
6	ISSUED FOR ACCESSIBLE PATHWAY REVIEW	2023-05-24	JW	GD
5	ISSUED FOR 99% DESIGN REVIEW	2023-03-31	JW	TH
4	ISSUED FOR 66% DESIGN REVIEW	2023-01-27	JW	TH
3	ISSUED FOR 33% R1	2022-07-18	JW	GD
2	ISSUED FOR 33% DESIGN REVIEW	2021-12-15	JW	GD
1	ISSUED FOR DEVELOPMENT PERMIT	2021-12-10	JW	GD

PERMIT	SEAL

	BY	DATE (YYYY-MM-DD)
DESIGNED	JW	2021-12-10
DRAWN	PH	2021-12-10
CHECKED	GD	2021-13-10

SCALE



PROJECT
**TULITA OFFICE AND STAFF HOUSING
SW NORTHWEST TERRITORIES FIELD UNIT
LOTS 9-1 TO 9-3, PL 61343**

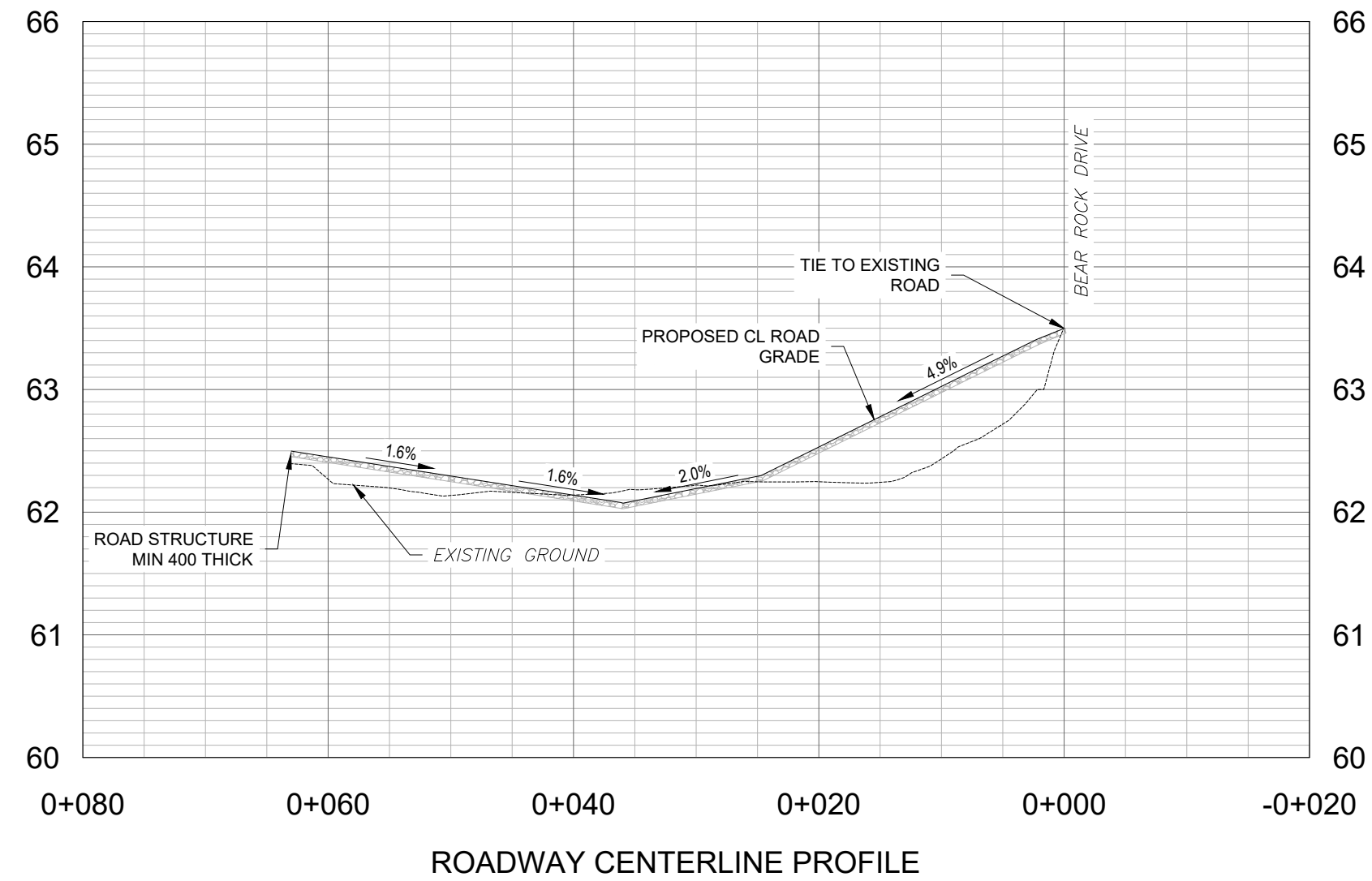
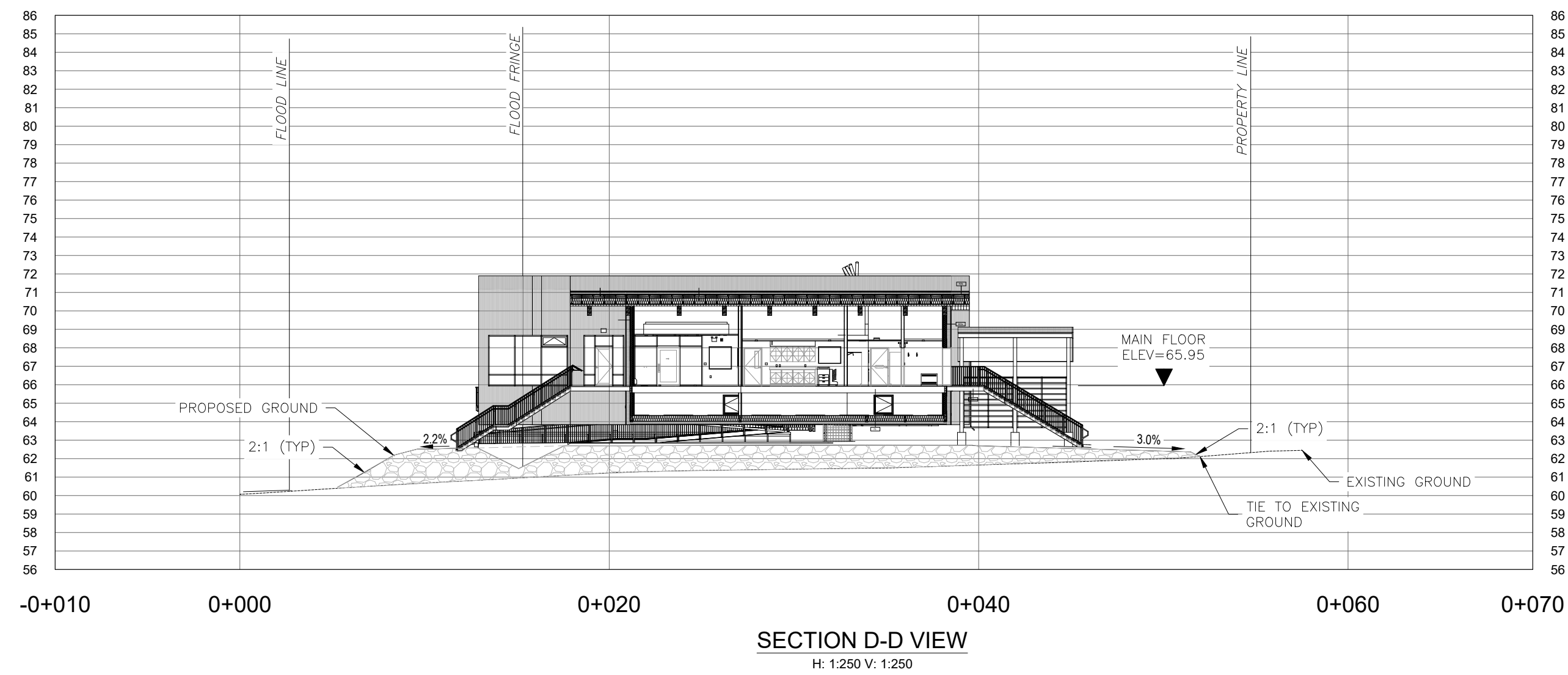
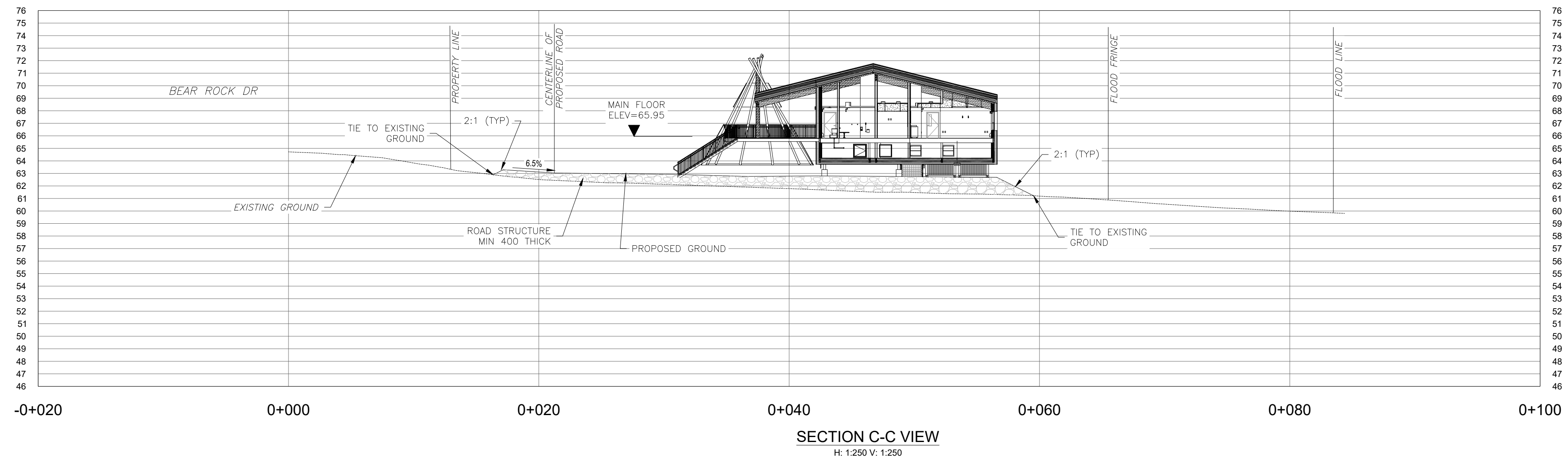
CLIENT REFERENCE NO: 45440990

SHEET TITLE
**OFFICE & STAFF HOUSING
PROPOSED GRADING PLAN
SECTION A-A & SECTION B-B**

FILE NO. 70111_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg	ENG DWG NO. 2
--	------------------

SHEET ID. C-02	SHEET COUNT
--------------------------	-------------

FILE: G:\PROJECTS\70000\70000\70011_TULITA_OFFICE_AND_STAFF_HOUSING\02_DRAFTING\01_US\01\CIVIL\70011_TULITA_GRADING_PLAN_99%_230524.DWG DATE: September 28, 2023 2:40:48 PM | ISC: UNRESTRICTED



NOTES

1. ALL COORDINATES AND DISTANCES BASED ON 3TM COORDINATE SYSTEM (NAD 83).

**NOT FOR CONSTRUCTION
FOR INFORMATION ONLY**

NO.	DESCRIPTION	DATE (YYYY-MM-DD)	BY	APPD
7	ISSUED FOR ADDENDUM 1	2023-09-29	JW	GD
7	ISSUED FOR TENDER	2023-05-26	JW	GD
6	ISSUED FOR ACCESSIBLE PATHWAY REVIEW	2023-05-24	JW	GD
5	ISSUED FOR 99% DESIGN REVIEW	2023-03-31	JW	TH
4	ISSUED FOR 66% DESIGN REVIEW	2023-01-27	JW	GD
3	ISSUED FOR 33% R1	2022-07-18	JW	GD
2	ISSUED FOR 33% DESIGN REVIEW	2021-12-15	JW	GD
1	ISSUED FOR DEVELOPMENT PERMIT	2021-12-10	JW	GD

PERMIT	SEAL
DESIGNED	BY: JW DATE: 2021-12-10
DRAWN	PH: PH DATE: 2021-12-10
CHECKED	GD DATE: 2021-12-10

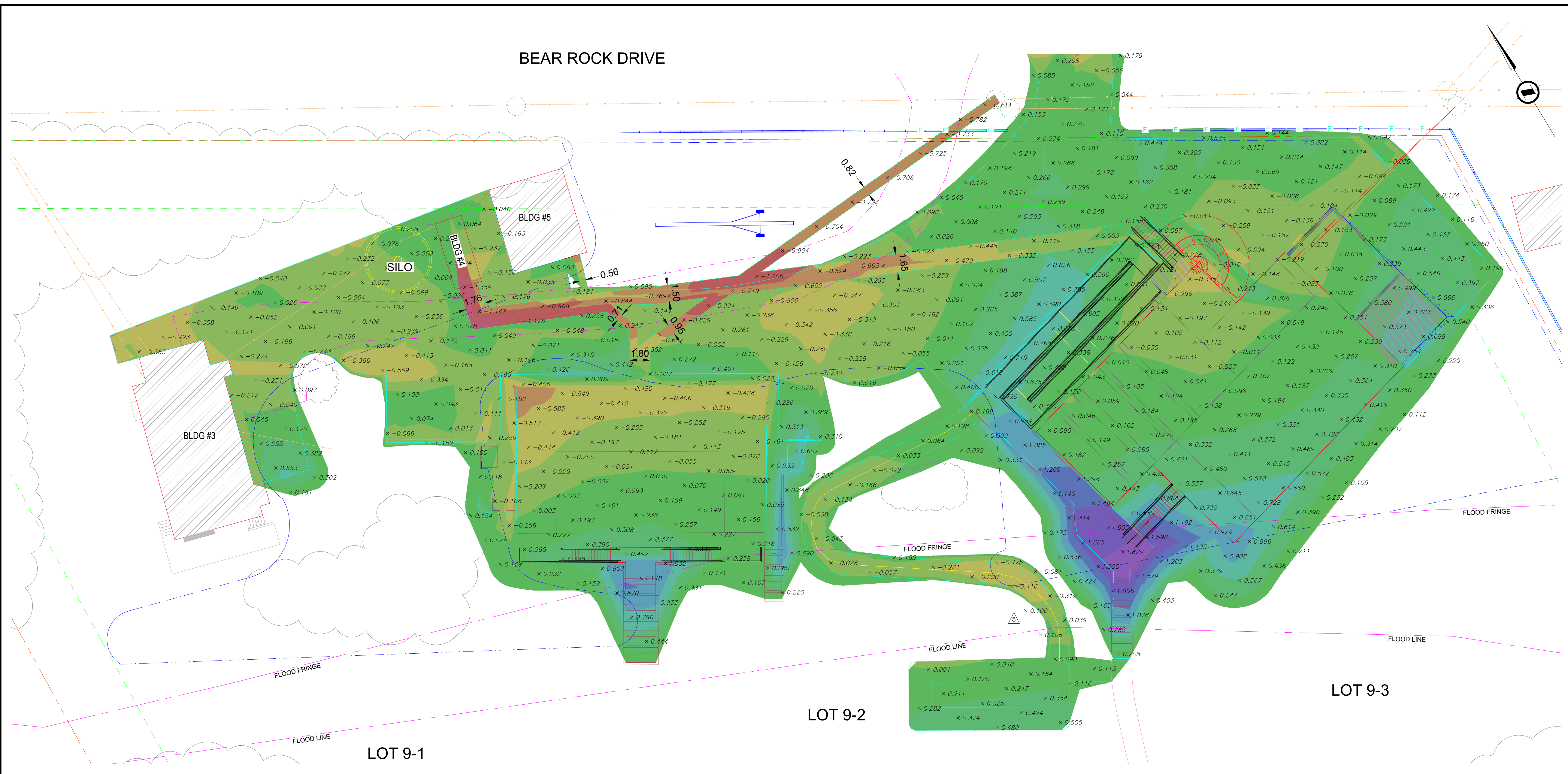


PROJECT
TULITA OFFICE AND STAFF HOUSING
SW NORTHWEST TERRITORIES FIELD UNIT
LOTS 9-1 TO 9-3, PL 61343

SHEET TITLE
PROPOSED GRADING PLAN
SECTION C-C, SECTION D-D & CL ROAD PROFILE

FILE NO. 70011_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg	ENG DWG NO. 3
SHEET ID. C-03	SHEET COUNT

BEAR ROCK DRIVE



LEGEND

- EXISTING PROPERTY LINE
- PROPOSED OVERHEAD POWER LINE
- EXISTING OVERHEAD POWER LINE
- EXISTING POWER POLES
- EXISTING FENCE
- PROPOSED FENCE
- FLOOD FRINGE/ FLOOD LINE
- PROPOSED PATHWAY
- EXISTING BUILDING/STRUCTURES (TO REMAIN)
- EXISTING TREES
- AREA OF INVESTIGATION CONTAINING UNDISTURBED ARCHAEOLOGICAL RESOURCES

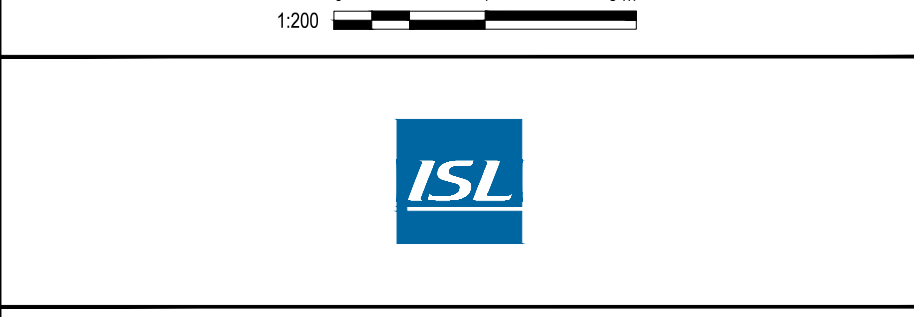
- NOTES**
- ALL COORDINATES AND DISTANCES BASED ON 3TM COORDINATE SYSTEM (NAD 83).
 - EARTHWORK VOLUMES:
 - EARTHWORK VOLUMES IS COMPARISON BETWEEN STRIPPED SURFACE AND ROUGH GRADE. STRIPPED SURFACE IS 0.1m BELOW EXISTING GRADE AND ROUGH GRADE IS 0.4m BELOW FINAL ROAD GRADE AND 1m BELOW BUILDING GRAVEL PAD.
 - EARTHWORK VOLUMES FOR THE PROJECT AREA HAS BEEN PREPARED BY THE CONSULTANT AND HAS BEEN MADE AVAILABLE TO CONTRACTORS FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. QUANTITIES ARE CONSIDERED APPROXIMATE ONLY AND MAY VARY DURING CONSTRUCTION DUE TO OBSERVED IN-FIELD CONDITIONS. CONTRACTOR SHOULD ALL MAKE NOTE THAT THE EARTHWORK VOLUMES DOES NOT INCLUDE FACTORS FOR SWELL OR COMPACTION, BUT ARE RATHER JUST GEOMETRIC CUT AND FILL AREAS.
 - IT IS RECOGNIZED THAT EARTHWORK VOLUMES IS FOR INFORMATION ONLY AND THE CONTRACTOR SHALL BID THE WORK ACCORDING TO ITS OWN HAULING AND OPERATIONAL REQUIREMENTS. NO ADDITIONAL PAYMENT WILL BE MADE FOR ANY VARIANCE IN THE IMPORT OR EXPORT FILL.
 - ANY EXCESS CUT MATERIAL REMAINING ON-SITE FOLLOWING COMPLETION OF GRADING AND EXHAUSTION OF EXCESS MATERIAL LOCATIONS SHALL BECOME PROPERTY OF THE CONTRACTOR AND REMOVED FROM THE SITE AND CONSIDERED INCIDENTAL TO THE WORK.

NO.	DESCRIPTION	DATE (YYYY-MM-DD)	BY	APPD
4	ISSUED FOR TENDER	2023-05-26	JH	JW
3	ISSUED FOR REVIEW	2023-05-12	JH	JW
2	ISSUED FOR REVIEW	2023-04-15	JH	JW
1	ISSUED FOR REVIEW	2023-04-10	JW	GD

PERMIT _____ SEAL _____

NOT FOR CONSTRUCTION
FOR INFORMATION ONLY

DESIGNED	BY	DATE (YYYY-MM-DD)
DRAWN	JW	2021-12-10
CHECKED	JH	2023-04-04
SCALE	GD	2023-04-06



PROJECT
TULITA OFFICE AND STAFF HOUSING
SW NORTHWEST TERRITORIES FIELD UNIT
LOTS 9-1 TO 9-3, PL 61343

CLIENT REFERENCE NO.: PO 45440990

CUT FILL PLAN

FILE NO. 70011_Tulita_Cut-Fill.dwg	ENG DWG NO. 4
SHEET ID. C-04	SHEET COUNT

SHEET SIZE ANSI D 25 mm

MECHANICAL TRENCH STRUCTURE

	BETWEEN BLDG 4 AND 2	BETWEEN BLDG 4 AND 1
GRAVEL (<20mm)	MIN. 150mm	
SAND (<4mm)	825mm	705mm

ELECTRICAL TRENCH STRUCTURE

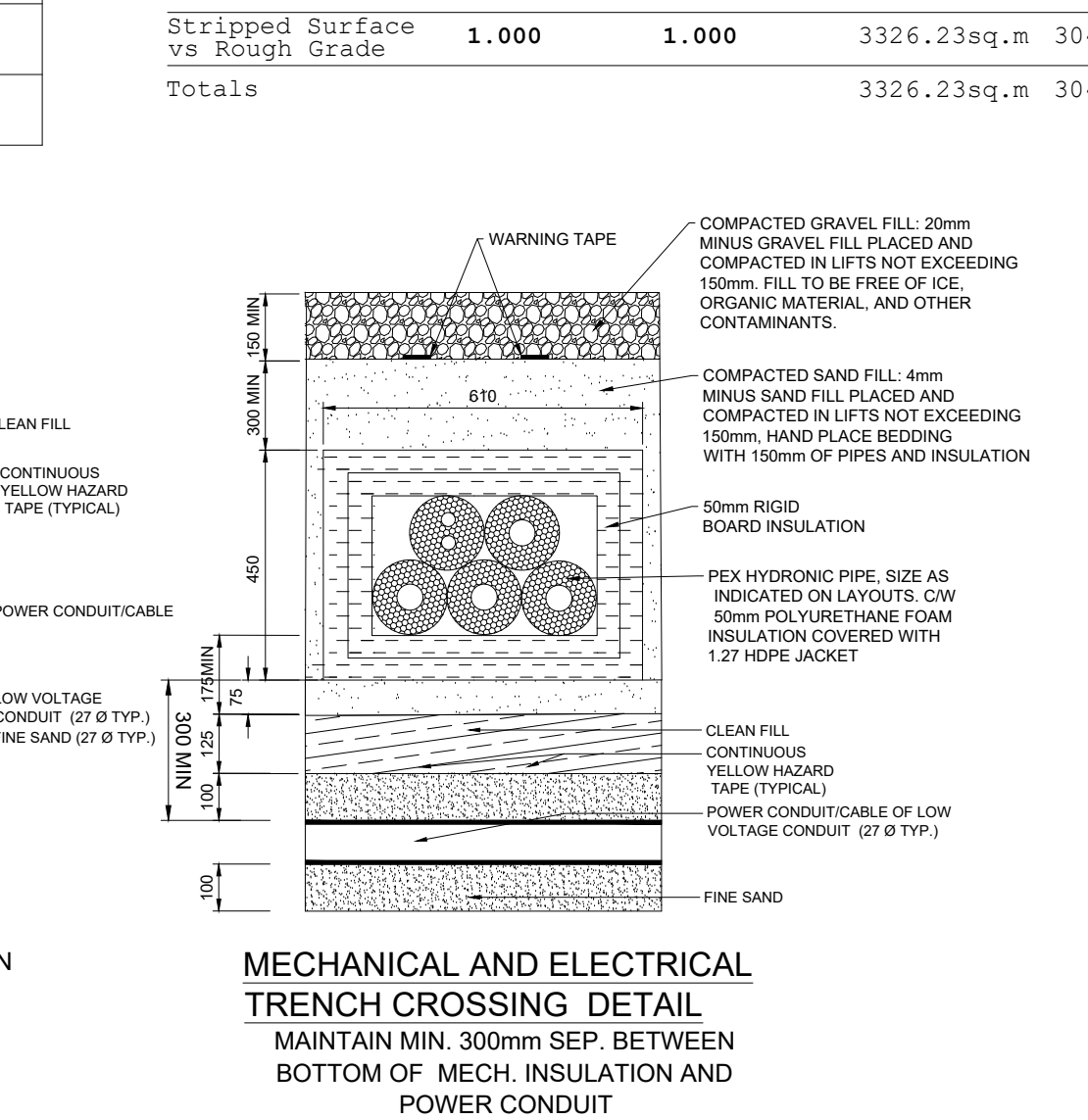
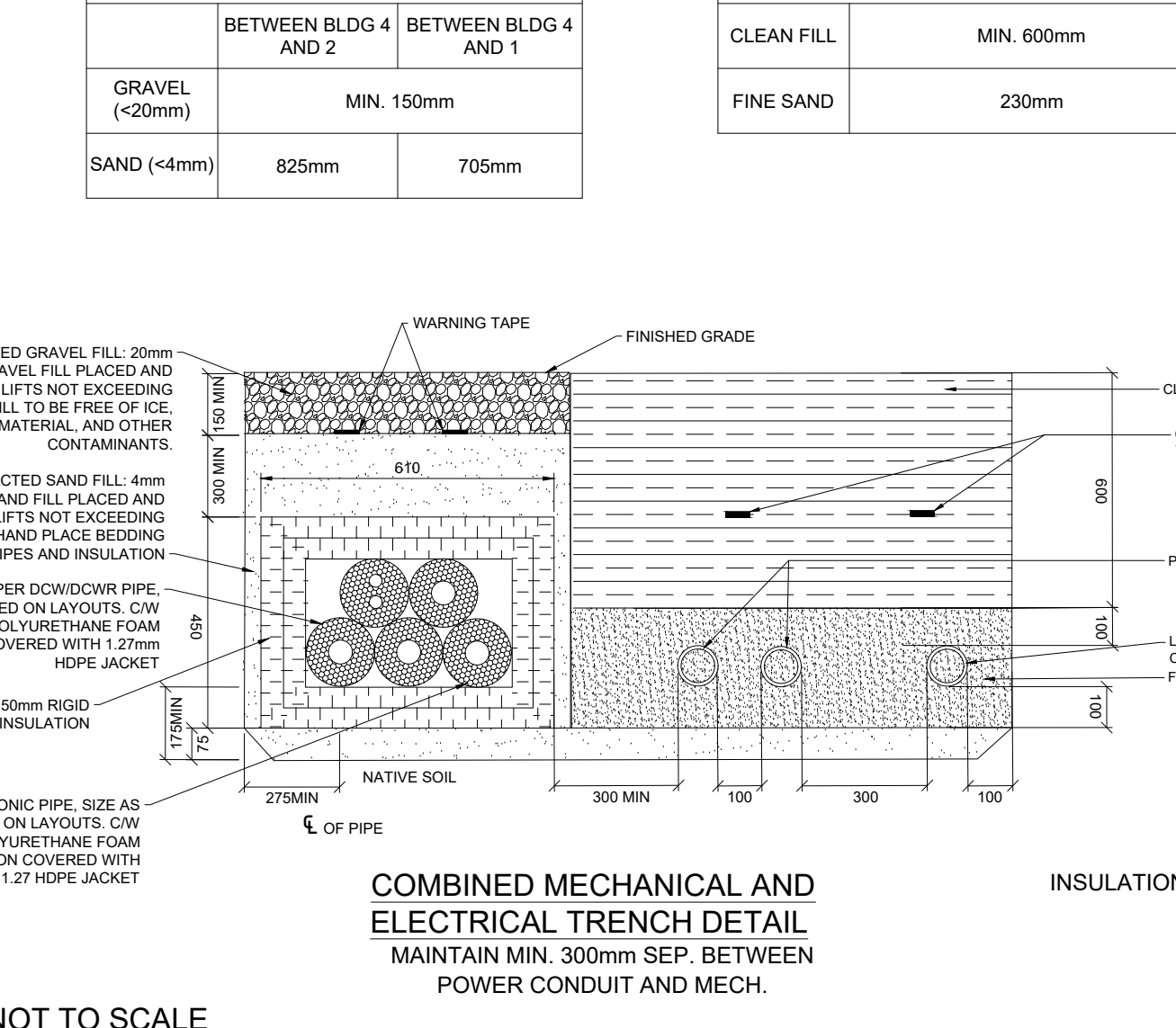
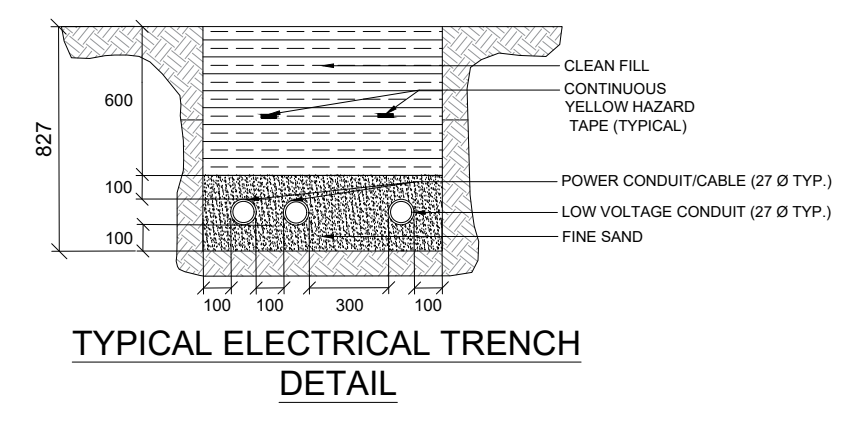
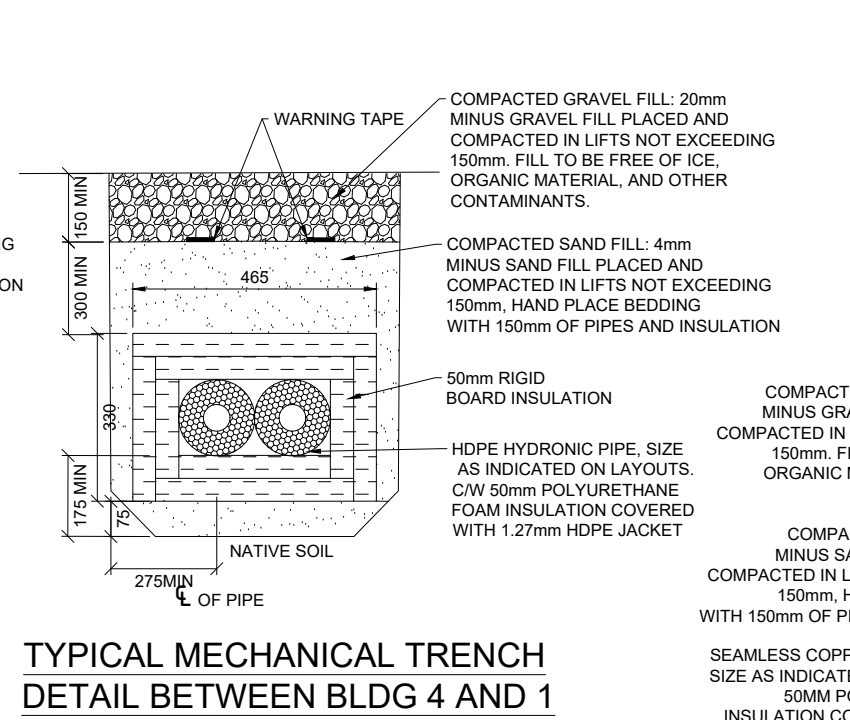
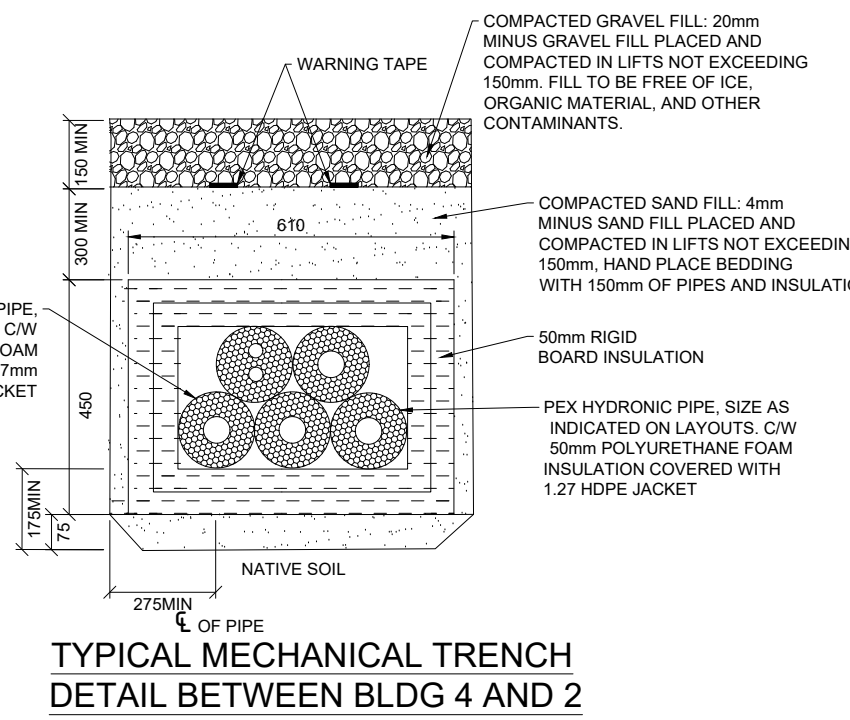
CLEAN FILL	MIN. 600mm
FINE SAND	230mm

Cut/Fill Summary

Name	Cut Factor	Fill Factor	2d Area	Cut	Fill	Net
Stripped Surface vs Rough Grade	1.000	1.000	3326.23sq.m	304.14 Cu. M.	727.55 Cu. M.	423.40 Cu. M. <Fill>
Totals			3326.23sq.m	304.14 Cu. M.	727.55 Cu. M.	423.40 Cu. M. <Fill>

ELEVATIONS TABLE

NUMBER	MINIMUM	MAXIMUM	AREA	EXCAVATION VOLUME	COLOR
1	-1.479	-1.200	5.96	0.41	
2	-0.900	-0.600	31.05	5.75	
3	-0.600	-0.300	64.01	18.44	
4	-0.300	0.000	243.97	55.38	
5	0.000	0.300	877.16	224.16	
6	0.300	0.600	1224.52	442.45	
7	0.600	0.900	550.07	165.84	
8	0.900	1.200	74.28	31.06	
9	1.200	1.500	30.95	15.63	
10	1.500	1.800	28.25	6.86	
11	1.800	1.999	9.19	0.60	
12					



DETAILS ARE NOT TO SCALE

FILE: G:\PROJECTS\70000\70001\70011_Tulita_Office_and_Staff_Housing\02_DRAFTING\201_ISL\CIVIL\70011_Tulita_Cut-Fill.dwg DATE: September 29, 2023 2:40:59 PM | ISL UNRESTRICTED

Pas pour la construction
À titre indicatif uniquement
Voir les dessins techniques ci-joints, à titre de référence. Ces dessins sont fournis à titre d'information seulement et non aux fins des travaux de construction. Ils sont indicatifs des travaux de terrassement prévus sur le site. Les zones de tranchées souterraines nécessitent les excavations les plus profondes proposées pendant les travaux.
Mots extraits de dessins de génie civil pour traduction de l'anglais vers le français

<u>1^{re} page</u>
<i>Cartouche d'inscriptions du coin inférieur droit (sous la marque ISL) :</i>
ID DE FEUILLE DE DESSIN : C-01
NO DE DESSIN TECHNIQUE : 1
NO DE DOSSIER: 70011_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg
TITRE DE LA FEUILLE : PLAN DE NIVELLEMENT PROPOSÉ
PROJET : BUREAUX ET LOGEMENTS POUR LE PERSONNEL DE TULITA
UNITÉ DE GESTION DES TERRITOIRES DU SUD-OUEST ET DU NORD-OUEST
LOTS 9-1 À 9-3, PL 61343
NUMÉRO DE RÉFÉRENCE DU CLIENT : PO 45440990
NOMBRE DE FEUILLES
FORMAT DES FEUILLES ANSI D

<i>Coin supérieur droit de la page, puis dans le bas :</i>
LÉGENDE
LIMITE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE
LIGNE AÉRIENNE D'ÉLECTRICITÉ PROPOSÉE
LIGNE AÉRIENNE D'ÉLECTRICITÉ EXISTANTE
LIGNE SOUTERRAINE D'ÉLECTRICITÉ EXISTANTE
POTEAUX ÉLECTRIQUES EXISTANTS
CLÔTURE EXISTANTE
CLÔTURE PROPOSÉE
PÉRIMÈTRE D'INONDATION/LAISSE DE CRUE
CHEMIN PROPOSÉ
ZONE DE GRAVIER ET DE STATIONNEMENT PROPOSÉE
BÂTIMENTS PROPOSÉS
BÂTIMENT/STRUCTURES EXISTANTS (À CONSERVER)
SENTIER EN GRAVIER/RAMPE DE MISE À L'EAU DES BATEAUX EN PEAU D'ORIGNAL PROPOSÉS
COURBES DE NIVEAU EXISTANTES
COURBES DE NIVEAU PROPOSÉES
ARBRES EXISTANTS
NIVELLEMENT PROPOSÉ

REMARQUES :

1. TOUTES LES COORDONNÉES ET DISTANCES SONT ÉTABLIES SELON LE SYSTÈME DE COORDONNÉES 3TM (NAD 83).

Δ8	PUBLICATION DE L'ADDENDA 1	2023-09-29	JW	GD
7	PUBLICATION DE L'APPEL D'OFFRES	2023-05-26	JW	GD
6	PUBLICATION DE L'EXAMEN DES CHEMINS ACCESSIBLES	2023-05-24	JW	GD
5	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 99 %	2023-03-31	JW	TH
4	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 66 %	2023-01-27	JW	GD
3	PUBLICATION DE LA R1 À 33 %	2022-07-18	JW	GD
2	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 33 %	2021-12-15	JW	GD
1	PUBLICATION DU PERMIS D'AMÉNAGEMENT	2021-12-10	JW	GD
NO.	DESCRIPTION	DATE (JJ-MM-AAAA)	PAR	APPROUVÉ

PERMIS SCEAU

	PAR	DATE (JJ-MM-AAAA)
CONCEPTION	JW	2021-12-10
DESSINS	PH	2021-12-10
VÉRIFICATION	GD	2021-13-10

ÉCHELLE 1:300 0 6 12m

<i>Dessin principal (à gauche de la page), de haut en bas, de gauche à droite :</i>
BEAR ROCK DRIVE
FOURNIR UN REMBLAI STABILISÉ SÉLECTIONNÉ D'UNE ÉPAISSEUR MINIMALE DE 1,0 MÈTRE À DISPOSER SOUS LE SILO ET LE BÂTIMENT 4, CONFORMÉMENT À LA SECTION 5.0 DE L'APPENDICE E DU RAPPORT GÉOTECHNIQUE DE TETRA TECH.
CLÔTURE EN BOIS
ENCEINTE POUR LES ORDURES
TRANCHÉE SELON LE PLAN DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES
TRANCHÉE SELON LE PLAN DES INSTALLATIONS MECHANIQUES
POINT BAS NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT
VOIE D'ACCÈS EXISTANTE (À ENLEVER)
CONSERVER L'ARBRE EXISTANT
DÉMOLIR LA LIGNE SOUTERRAINE D'ÉLECTRICITÉ EXISTANTE
SILO
BÂTIMENT NO 4
BÂTIMENT NO 5
BÂTIMENT NO 3
PRÉVOIR UN ENROCHEMENT DE CLASSE I AUX NIVEAUX BAS DES PENTES
ENCEINTE POUR LES ORDURES
BÂTIMENT NO 1
ÉLÉVATION DU SOL = 65,51
PRÉVOIR UN ENROCHEMENT DE CLASSE I AUX NIVEAUX BAS DES PENTES
BÂTIMENT NO 2
ÉLÉVATION DU SOL = 65,95
CLÔTURE EN BOIS
PÉRIMÈTRE D'INONDATION
LAISSÉ DE CRUE
LOT 9-1 LOT 9-2 LOT 9-3
ÉLÉVATION DE LA RAMPE DE MISE À L'EAU DES BATEAUX EN PEAU D'ORIGNAL = 60,125
SENTIER SELON LE PLAN DE PAYSAGEMENT, STRUCTURE SELON L'ANNEXE
NIVEAU HABITUEL DE LA CRUE
FLEUVE MACKENZIE

ANGLES DES BÂTIMENTS PROPOSÉS		
ID DE L'ANGLE	NORD	EST
1A	7199983.3811	377680.1861
1B	7199972.1436	377698.8892
1C	7199971.2799	377672.9152
1D	7199960.0639	377691.6161
2A	7199956.3397	377717.3707
2B	7199961.6082	377737.0296
2C	7199956.8974	377738.2921
2D	7199958.5048	377744.2913
2E	7199944.5076	377748.0421

2F	7199938.9157	377727.1746
2G	7199948.4903	377724.6087
2H	7199947.2066	377719.8182

STRUCTURE DE GRAVIER			
MATÉRIAUX	ACCÈS AU CHANTIER	PLATEFORME DE BÂTIMENT	% DE COMPACTAGE DENSITÉ SÈCHE MAXIMALE PROCTOR STANDARD
COUCHE DE BASE DE MATÉRIAUX GRANULAIRES (< 20 mm)	150 mm	150 mm	100%
COUCHE DE FONDATION GRANULAIRE (TOUT-VENANT) 80 mm	250 mm MIN	850 mm MIN	98%
GÉOTEXTILE	–	TISSÉ DE GEOTECH	-
COUCHE DE FONDATION PRÉPARÉE PAR GEOTECH	–	–	98%

STRUCTURE DU GRAVIER DU SENTIER ET DE LA RAMPE DE MISE À L'EAU DES BATEAUX EN PEAU D'ORIGNAL		
MATÉRIAUX	ÉPAISSEUR	% DE COMPACTAGE DENSITÉ SÈCHE MAXIMALE PROCTOR STANDARD
COUCHE DE BASE DE MATÉRIAUX GRANULAIRES (< 10 mm)	100 mm	100%
COUCHE DE BASE DE MATÉRIAUX GRANULAIRES (< 20 mm)	100 mm	98%
GÉOTEXTILE	TISSÉ DE GEOTECH	-

<u>2^e page</u>
<i>Cartouche d'inscriptions du coin inférieur droit (sous la marque ISL) :</i>
ID DE FEUILLE DE DESSIN : C-02
NO DE DESSIN TECHNIQUE : 2
NO DE DOSSIER: 70011_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg
TITRE DE LA FEUILLE : PLAN DE NIVELLEMENT PROPOSÉ DES BUREAUX ET LOGEMENTS DU PERSONNEL SECTION A-A ET SECTION B-B

PROJET : BUREAUX ET LOGEMENTS POUR LE PERSONNEL DE TULITA
UNITÉ DE GESTION DES TERRITOIRES DU SUD-OUEST ET DU NORD-OUEST
LOTS 9-1 À 9-3, PL 61343
NUMÉRO DE RÉFÉRENCE DU CLIENT : PO 45440990
NOMBRE DE FEUILLES
FORMAT DES FEUILLES ANSI D

Coin supérieur droit de la page, puis dans le bas :

REMARQUES :

1. TOUTES LES COORDONNÉES ET DISTANCES SONT ÉTABLIES SELON LE SYSTÈME DE COORDONNÉES 3TM (NAD 83).

Δ8	PUBLICATION DE L'ADDENDA 1	2023-09-29	JW	GD
7	PUBLICATION DE L'APPEL D'OFFRES	2023-05-26	JW	GD
6	PUBLICATION DE L'EXAMEN DES CHEMINS ACCESSIBLES	2023-05-24	JW	GD
5	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 99 %	2023-03-31	JW	TH
4	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 66 %	2023-01-27	JW	TH
3	PUBLICATION DE LA R1 À 33 %	2022-07-18	JW	GD
2	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 33 %	2021-12-15	JW	GD
1	PUBLICATION DU PERMIS D'AMÉNAGEMENT	2021-12-10	JW	GD
NO.	DESCRIPTION	DATE (JJ-MM-AAAA)	PAR	APPROUVÉ

PERMIS SCEAU

	PAR	DATE (JJ-MM-AAAA)
CONCEPTION	JW	2021-12-10
DESSINS	PH	2021-12-10
VÉRIFICATION	GD	2021-13-10

ÉCHELLE

Dessin principal (à gauche de la page), de haut en bas, de gauche à droite :

VUE SECTION A-A	H : 1:250	V : 1:250
FLEUVE MACKENZIE		
LIMITE DE PROPRIÉTÉ		
NIVEAU HABITUEL DE LA CRUE		
TERRAIN EXISTANT		
LAISSE DE CRUE		
TERRAIN PROPOSÉ		
2:1 (TYP.)	1%	4.2% 2% 4.5%
ÉLÉVATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE = 65,51		
PÉRIMÈTRE D'INONDATION		

PLATEFORME DU BÂTIMENT D'UNE ÉPAISSEUR MINIMALE DE 1 000
ÉTENDUE APPROX. DE L'EXCAVATION
LIGNE MÉDIANE DE LA ROUTE PROPOSÉE
STRUCTURE DE LA ROUTE D'UNE ÉPAISSEUR MINIMALE DE 400
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT
TERRAIN EXISTANT
LIMITE DE PROPRIÉTÉ
BEAR ROCK DRIVE
VUE SECTION B-B H: 1:250 V: 1:250
TERRAIN PROPOSÉ
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT
2:1 (TYP.) 0.6% 0.8% 2:1 (TYP.)
ÉLÉVATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE = 65,51
TERRAIN EXISTANT
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT

<u>3^e page</u>
<i>Cartouche d'inscriptions du coin inférieur droit (sous la marque ISL) :</i>
ID DE FEUILLE DE DESSIN : C-03
NO DE DESSIN TECHNIQUE : 3
NO DE DOSSIER: 70011_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg
TITRE DE LA FEUILLE : PLAN DE NIVELLEMENT PROPOSÉ SECTION C-C, SECTION D-D ET PROFIL DE LA LIGNE MÉDIANE DE LA ROUTE
PROJET : BUREAUX ET LOGEMENTS POUR LE PERSONNEL DE TULITA
UNITÉ DE GESTION DES TERRITOIRES DU SUD-OUEST ET DU NORD-OUEST
LOTS 9-1 À 9-3, PL 61343
NUMÉRO DE RÉFÉRENCE DU CLIENT : PO 45440990
NOMBRE DE FEUILLES
FORMAT DES FEUILLES ANSI D 25 mm

<i>Coin supérieur droit de la page, puis dans le bas :</i>				
REMARQUES :				
1. TOUTES LES COORDONNÉES ET DISTANCES SONT ÉTABLIES SELON LE SYSTÈME DE COORDONNÉES 3TM (NAD 83).				
Δ8	PUBLICATION DE L'ADDENDA 1	2023-09-29	JW	GD
7	PUBLICATION DE L'APPEL D'OFFRES	2023-05-26	JW	GD
6	PUBLICATION DE L'EXAMEN DES CHEMINS ACCESSIBLES	2023-05-24	JW	GD
5	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 99 %	2023-03-31	JW	TH

4	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 66 %	2023-01-27	JW	GD
3	PUBLICATION DE LA R1 À 33 %	2022-07-18	JW	GD
2	PUBLICATION DE L'EXAMEN DE LA CONCEPTION À 33 %	2021-12-15	JW	GD
1	PUBLICATION DU PERMIS D'AMÉNAGEMENT	2021-12-10	JW	GD
NO.	DESCRIPTION	DATE (JJ-MM-AAAA)	PAR	APPROUVÉ
PERMIS SCEAU				
		PAR	DATE (JJ-MM-AAAA)	
	CONCEPTION	JW	2021-12-10	
	DESSINS	PH	2021-12-10	
	VÉRIFICATION	GD	2021-13-10	
ÉCHELLE				

<i>Dessin principal (à gauche de la page), de haut en bas, de gauche à droite :</i>				
<u>VUE SECTION C-C</u> H: 1:250 V: 1:250				
BEAR ROCK DRIVE				
TERRAIN EXISTANT				
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT				
LIMITE DE PROPRIÉTÉ				
LIGNE MÉDIANE DE LA ROUTE PROPOSÉE				
STRUCTURE DE LA ROUTE D'UNE ÉPAISSEUR MINIMALE DE 400				
TERRAIN PROPOSÉ				
ÉLÉVATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE = 65,95				
2:1 (TYP.) 6.5% 2:1 (TYP.)				
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT				
PÉRIMÈTRE D'INONDATION				
LAISSE DE CRUE				
<u>VUE SECTION D-D</u> H: 1:250 V: 1:250				
LAISSE DE CRUE				
PÉRIMÈTRE D'INONDATION				
LIMITE DE PROPRIÉTÉ				
TERRAIN PROPOSÉ				
2:1 (TYP.) 2.2% 3.0% 2:1 (TYP.)				
ÉLÉVATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE = 65,95				
NIVELÉ JUSQU'AU TERRAIN EXISTANT				
TERRAIN EXISTANT				
<u>PROFIL DE LA LIGNE MÉDIANE DE LA ROUTE</u>				
STRUCTURE DE LA ROUTE D'UNE ÉPAISSEUR MINIMALE DE 400				
TERRAIN EXISTANT				
PENTE DE LA LIGNE MÉDIANE PROPOSÉ				

NIVELÉ JUSQU'À LA ROUTE EXISTANTE
BEAR ROCK DRIVE

4^e page

Cartouche d'inscriptions du coin inférieur droit (sous la marque ISL) :

ID DE FEUILLE DE DESSIN : C-04

NO DE DESSIN TECHNIQUE : 4

NO DE DOSSIER:

70011_Tulita_Grading_Plan_99%_230524.dwg

TITRE DE LA FEUILLE : PLAN DE DÉBLAI/REMBLAI

PROJET : BUREAUX ET LOGEMENTS POUR LE PERSONNEL DE TULITA

UNITÉ DE GESTION DES TERRITOIRES DU SUD-OUEST ET DU NORD-OUEST

LOTS 9-1 À 9-3, PL 61343

NUMÉRO DE RÉFÉRENCE DU CLIENT : PO 45440990

NOMBRE DE FEUILLES

FORMAT DES FEUILLES ANSI D 25 mm

Coin supérieur droit de la page, puis dans le bas :

LÉGENDE :

LIMITE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE

LIGNE AÉRIENNE D'ÉLECTRICITÉ PROPOSÉE

LIGNE AÉRIENNE D'ÉLECTRICITÉ EXISTANTE

POTEAUX ÉLECTRIQUES EXISTANTS

CLÔTURE EXISTANTE

CLÔTURE PROPOSÉE

PÉRIMÈTRE D'INONDATION/LAISSE DE CRUE

CHEMIN PROPOSÉ

BÂTIMENT/STRUCTURES EXISTANTS (À CONSERVER)

ARBRES EXISTANTS

ZONE VISÉE PAR L'ÉTUDE CONTENANT DES RESSOURCES ARCHÉOLOGIQUES NON PERTURBÉES

REMARQUES :

1. TOUTES LES COORDONNÉES ET DISTANCES SONT ÉTABLIES SELON LE SYSTÈME DE COORDONNÉES 3TM (NAD 83).

2. VOLUMES DE TERRE :

2.1. LE VOLUME DE TERRE (DÉBLAI/REMBLAI) EST ÉTABLI EN COMPARANT LA SURFACE EXCAVÉE ET LA PENTE NIVELÉE. LA SURFACE EXCAVÉE SE TROUVE À 0,1 MÈTRE SOUS LA PENTE ET LA PENTE NIVELÉE SE SITUENT À 0,4 MÈTRE SOUS LA PENTE FINALE DE LA ROUTE ET À 1 MÈTRE SOUS LA PLATEFORME DE BÂTIMENT EN GRAVIER.

2.2. LES VOLUMES DES SOLS POUR LA ZONE DU PROJET ONT ÉTÉ PRÉPARÉS PAR L'EXPERT-CONSEIL ET MIS À LA DISPOSITION DES ENTREPRENEURS À DES FINS D'INFORMATION UNIQUEMENT. LES

QUANTITÉS SONT CONSIDÉRÉES COMME APPROXIMATIVES ET PEUVENT VARIER AU COURS DES TRAVAUX EN RAISON DES CONDITIONS OBSERVÉES SUR LE TERRAIN. LES ENTREPRENEURS DOIVENT NOTER QUE LES VOLUMES DE TERRE NE TIENNENT PAS COMPTE DES FACTEURS DE GONFLEMENT OU DE COMPACTAGE. ILS SONT PLUTÔT DES ZONES GÉOMÉTRIQUES DE DÉBLAI ET REMBLAI.

2.3. IL EST RECONNU QUE LES VOLUMES DE TERRES SERONT INFLUENCÉS PAR UN CERTAIN NOMBRE DE FACTEURS, Y COMPRIS L'EXCAVATION DE COUCHES SUPPLÉMENTAIRES, LE GONFLEMENT ET LE COMPACTAGE.

2.4. LES VOLUMES DE TERRE SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF SEULEMENT ET L'ENTREPRENEUR PRÉSENTE UNE SOUMISSION POUR LES TRAVAUX EN TENANT COMPTE DE SES PROPRES BESOINS EN MATIÈRE DE TRANSPORT ET D'EXPLOITATION. AUCUN PAIEMENT SUPPLÉMENTAIRE NE SERA EFFECTUÉ POUR TOUT ÉCART LIÉ AU TRANSPORT DE MATÉRIAUX EN DIRECTION OU EN PROVENANCE DU SITE.

2.5. TOUT EXCÉDENT DE MATÉRIAUX RETIRÉ ET RESTANT SUR LE SITE APRÈS LES TRAVAUX DE NIVELLEMENT, AILLEURS QUE DANS LES EMPLACEMENTS POUR MATÉRIAUX EXCÉDENTAIRES, DEVIENDRA LA PROPRIÉTÉ DE L'ENTREPRENEUR, DEVRA ÊTRE RETIRÉ DU SITE ET SERA CONSIDÉRÉ COMME ACCESSOIRE AUX TRAVAUX.

Δ5	PUBLICATION DE L'ADDENDA 1	2023-09-29	JW	GD
4	PUBLICATION DE L'APPEL D'OFFRES	2023-05-26	JH	JW
3	PUBLICATION POUR EXAMEN	2023-05-12	JH	JW
2	PUBLICATION POUR EXAMEN	2023-04-15	JH	JW
1	PUBLICATION POUR EXAMEN	2023-04-10	JW	GD
NO.	DESCRIPTION	DATE (JJ-MM-AAAA)	PAR	APPROUVÉ
PERMIS		SCEAU		
		PAR	DATE (JJ-MM-AAAA)	
	CONCEPTION	JW	2021-12-10	
	DESSINS	PH	2023-04-04	
	VÉRIFICATION	GD	2023-04-06	
ÉCHELLE		1:200		
	0	4	8m	

<i>Dessin principal (à gauche de la page), de haut en bas, de gauche à droite :</i>		
BEAR ROCK DRIVE		
BÂTIMENT NO 3		
SILO		
BÂTIMENT NO 4		
BÂTIMENT NO 5		
PÉRIMÈTRE D'INONDATION		
LAISSE DE CRUE		
LOT 9-1	LOT 9-2	LOT 9-3

<u>DÉTAIL D'UNE TRANCHÉE D'INSTALLATIONS MÉCANIQUES TYPIQUE ENTRE LES BÂTIMENTS 4 et 2</u>	
-	TUYAU EN CUIVRE SANS SOUDURE POUR EAU FROIDE SANITAIRE ET RETOUR DE L'EAU, DIMENSIONS INDIQUÉES SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm
-	RUBAN AVERTISSEUR
-	REMPLOI DE GRAVIER COMPACTÉ : 20 mm MOINS LE REMBLAI DE GRAVIER PLACÉ ET COMPACTÉ PAR COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm. LE REMBLAI DOIT ÊTRE EXEMPT DE GLACE, DE MATIÈRES ORGANIQUES ET D'AUTRES CONTAMINANTS.
-	REMPLOI DE SABLE COMPACTÉ : 4 mm MOINS LE REMBLAI DE SABLE PLACÉ ET COMPACTÉ EN COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm; PLACER À LA MAIN L'ASSISE COMPRENANT 150 mm DE TUYAUX ET D'ISOLANT
-	PANNEAUX ISOLANTS RIGIDES DE 50 mm
-	TUYAU HYDRONIQUE EN POLYÉTHYLÈNE RÉTICULÉ, DIMENSIONNÉ COMME INDIQUÉ SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm
-	TERRE INDIGÈNE
-	⌀ /LM DES TUYAUX

<u>DÉTAIL D'UNE TRANCHÉE D'INSTALLATIONS MÉCANIQUES TYPIQUE ENTRE LES BÂTIMENTS 4 et 1</u>	
-	RUBAN AVERTISSEUR
-	REMPLOI DE GRAVIER COMPACTÉ : 20 mm MOINS LE REMBLAI DE GRAVIER PLACÉ ET COMPACTÉ PAR COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm. LE REMBLAI DOIT ÊTRE EXEMPT DE GLACE, DE MATIÈRES ORGANIQUES ET D'AUTRES CONTAMINANTS.
-	REMPLOI DE SABLE COMPACTÉ : 4 mm MOINS LE REMBLAI DE SABLE PLACÉ ET COMPACTÉ EN COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm; PLACER À LA MAIN L'ASSISE COMPRENANT 150 mm DE TUYAUX ET D'ISOLANT
-	PANNEAUX ISOLANTS RIGIDES DE 50 mm
-	TUYAU HYDRONIQUE EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ, DIMENSIONNÉ COMME INDIQUÉ SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm
-	TERRE INDIGÈNE
-	⌀ /LM DES TUYAUX

<u>DÉTAIL D'UNE TRANCÉE POUR CONDUITS ÉLECTRIQUES TYPIQUE</u>	
-	REMBLAI PROPRE
-	RUBAN D'AVERTISSEMENT JAUNE CONTINU (TYPIQUE)
-	CONDUIT/CÂBLE D'ALIMENTATION (27 Ø TYP.)
-	CONDUIT BASSE TENSION (27 Ø TYP.)
-	SABLE FIN

STRUCTURE DE TRANCÉE POUR INSTALLATIONS MÉCANIQUES		
	ENTRE LES BÂTIMENTS 4 ET 2	ENTRE LES BÂTIMENTS 4 ET 1
GRAVIER (< 20 mm)	MIN. 150mm	
SABLE (< 4 mm)	825mm	705mm

STRUCTURE DE LA TRANCÉE POUR CONDUITS ÉLECTRIQUES	
REMBLAI PROPRE	MIN. 600mm
SABLE FIN	230mm

LES DÉTAILS NE SONT PAS À L'ÉCHELLE

<u>DÉTAILS DES TRANCÉES MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES COMBINÉES</u>	
MAINTENIR AU MIN. UNE DISTANCE DE 300 mm ENTRE LE CONDUIT D'ALIMENTATION ET LES INSTALLATIONS MÉCANIQUES.	
-	REMBLAI DE GRAVIER COMPACTÉ : 20 mm MOINS LE REMBLAI DE GRAVIER PLACÉ ET COMPACTÉ PAR COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm. LE REMBLAI DOIT ÊTRE EXEMPT DE GLACE, DE MATIÈRES ORGANIQUES ET D'AUTRES CONTAMINANTS.
-	REMBLAI DE SABLE COMPACTÉ : 4 mm MOINS LE REMBLAI DE SABLE PLACÉ ET COMPACTÉ EN COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm; PLACER À LA MAIN L'ASSISE COMPRENANT 150 mm DE TUYAUX ET D'ISOLANT
-	TUYAU EN CUIVRE SANS SOUDURE POUR EAU FROIDE SANITAIRE ET RETOUR DE L'EAU, DIMENSIONS INDIQUÉES SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm
-	PANNEAUX ISOLANTS RIGIDES DE 50 mm
-	TUYAU HYDRONIQUE EN POLYÉTHYLÈNE RÉTICULÉ, DIMENSIONNÉ COMME INDIQUÉ SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm

- RUBAN AVERTISSEUR
- NIVELLEMENT DE FINITION
- TERRE INDIGÈNE
- Φ /LM DES TUYAUX
- REMBLAI PROPRE
- RUBAN D'AVERTISSEMENT JAUNE CONTINU (TYPIQUE)
- CONDUIT/CÂBLE D'ALIMENTATION
- CONDUIT BASSE TENSION (27 \emptyset TYP.)
- SABLE FIN
- ISOLATION

RÉSUMÉ DE DÉBLAI / REMPLAI

Nom	Facteur de déblai	Facteur de remplai	Zone 2d	Excaver	Remplir	Net
Surface excavée par rapport à la pente nivelée	1.000	1.000	3326.23 m ²	304.14 m ³	727.55 m ³	423.40 m ³ < Remplir >
Total			3326.23 m ²	304.14 m ³	727.55 m ³	423.40 m ³ < Remplir >

<u>DÉTAILS DE TRAVERSÉE DE TRANCHÉES MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES</u>
MAINTENIR AU MIN. UNE DISTANCE DE 300 mm ENTRE LE BAS DE L'ISOLANT D'INSTALL. MÉCAN. ET LE CONDUIT D'ALIMENTATION ÉLECTR.
- RUBAN AVERTISSEUR
- REMPLAI DE GRAVIER COMPACTÉ : 20 mm MOINS LE REMBLAI DE GRAVIER PLACÉ ET COMPACTÉ PAR COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm. LE REMBLAI DOIT ÊTRE EXEMPT DE GLACE, DE MATIÈRES ORGANIQUES ET D'AUTRES CONTAMINANTS.
- REMPLAI DE SABLE COMPACTÉ : 4 mm MOINS LE REMBLAI DE SABLE PLACÉ ET COMPACTÉ EN COUCHES N'EXCÉDANT PAS 150 mm; PLACER À LA MAIN L'ASSISE COMPRENANT 150 mm DE TUYAUX ET D'ISOLANT
- PANNEAUX ISOLANTS RIGIDES DE 50 mm
- TUYAU HYDRONIQUE EN POLYÉTHYLÈNE RÉTICULÉ, DIMENSIONNÉ COMME INDIQUÉ SUR LES PLANS. COMBINÉ AVEC ISOLANT EN MOUSSE DE POLYURÉTHANE DE 50 mm RECOUVERT D'UNE GAINÉ EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ DE 1,27 mm
- REMPLAI PROPRE
- RUBAN D'AVERTISSEMENT JAUNE CONTINU (TYPIQUE)
- CONDUIT D'ALIMENTATION/CÂBLE DE BASSE TENSION (27 \emptyset TYP.)
- SABLE FIN

TABLEAU DES ÉLÉVATIONS					
NUMÉRO	MINIMUM	MAXIMUM	ZONE	VOLUME D'EXCAVATION	COULEUR
1	-1.479	-1.200	5.96	0.41	Voir le dessin C-04
2	-1.200	-0.900	31.05	5.75	
3	-0.900	-0.600	64.01	18.44	
4	-0.600	-0.300	243.97	55.38	
5	-0.300	0.000	877.16	224.16	
6	0.000	0.300	1224.52	442.45	
7	0.300	0.600	550.07	165.84	
8	0.600	0.900	186.81	65.10	
9	0.900	1.200	74.28	31.06	
10	1.200	1.500	30.95	15.63	
11	1.500	1.800	28.25	6.86	
12	1.800	1.999	9.19	0.60	